

**Souscription d'une Assurances Dommages Ouvrages et d'une Assurance Tous Risques Chantier -
Construction de la Nouvelle Faculté de Santé (NFS) du Quartier Hospitalo-Universitaire (QHU) sur l'Île de
NANTES (44)**

Référence : QHU_NFS_ASSURANCES

Réponses aux questions des candidats

En noir, les questions posées ; [en bleu les réponses apportées](#)

MIS EN LIGNE LE 24 MARS 2026

Question 1 :

Nous vous sollicitons pour un report de la date limite de réception des offres.

Réponse 1 :

La date limite de réception des offres est reportée au 28 mai 2026 avant 12H00. Le règlement de la consultation est modifié en ce sens.

MIS EN LIGNE LE 25 MARS 2026

Question 2 :

Pensez-vous que nous pourrions disposer de la liste des intervenants au chantier avant la date limite de remise des offres ?

Réponse 2 :

La commission d'appel d'offres travaux aura lieu postérieurement à la date limite de remise des offres.

Question 3 :

Voir question 1

Question 4 :

Le chantier étant découpé en plusieurs lots et en plusieurs bâtiments, pouvez-vous nous confirmer qu'il y aura bien une réception unique avec une date prévisionnelle à décembre 2030 ?

Réponse 4 :

Nous confirmons que la réception sera bien unique pour l'ensemble de l'opération (et donc pour l'ensemble des bâtiments). Conformément à l'article 1.2.1 du CCA Assurances, cette réception est envisagée 56 mois après l'ordre de service prescrivant le démarrage des travaux.

Question 5 :

Pouvez-vous indiquer si la Région Pays de la Loire restera propriétaire d'une partie de l'ouvrage et de laquelle le cas échéant ?

Réponse 5 :

La Région des Pays de la Loire ne sera pas propriétaire de l'ouvrage. Une division en volume est prévue pour distinguer la propriété de l'Etat (Formation et restauration universitaire) et la propriété de Nantes Métropole (Parking public).

Question 6 :

Est-il prévu des missions géotechniques de type G3 et G4 ?

Réponse 6 :

Le marché de FONDASOL prévoit bien une mission de supervision géotechnique d'exécution (G4). La mission d'étude et de suivi géotechnique d'exécution (G3) est à la charge de l'entreprise lot 4 STRUCTURE-CLOS COUVERT (décrit au CCTP en page 39 – pièce n°QHU-DCE-0204B-XXX-TCE-XXX-D-CCTP_FondationsSpeciales-GO).

MIS EN LIGNE LE 17 AVRIL 2026

Question 7 :

Nous avons bien pris connaissance du document avec la décomposition par lots. Par ailleurs, est-il possible d'obtenir ce même document avec la ventilation entre les 3 bâtiments VDC, ENS et MEP ?

Réponse 7 :

Nous ne disposons pas de la décomposition de l'estimation travaux par bâtiment (ENS, VDC et MEP) ; nous ne sommes donc pas en mesure de vous la fournir.